

Aktenzeichen
004-6-2025

Bezug
-

Bearbeiter
Sekr. Rafetseder

Telefon
07472-28188-15

Datum
05.12.2025

EINLADUNGS- KURRENDE

Die Mitglieder des Gemeinderates werden zu der am

Freitag, 12. Dezember 2025, um 14:30 Uhr

im Gemeindeamt Zeillern stattfindenden **Sitzung** eingeladen.

Tagesordnung:

TOP	1	Genehmigung bzw. Abänderung der Verhandlungsschrift der letzten Sitzung
TOP	2	Ergänzungswahl, Prüfungsausschuss
TOP	3	Ergänzungswahl, weitere Ausschüsse
TOP	4	Ergänzungen bei Bestellungen und Aufgaben im Gemeinderat
TOP	5	Haushaltskonsolidierungskonzept
TOP	6	Voranschlag 2026 und mittelfristiger Finanzplan
TOP	7	Umwandlung Vorfinanzierungsdarlehen für Schloss Zeillern in eine „Finanzsonderaktion allgemein“ auf 10 Jahre und Abänderung des Vertrages
TOP	8	Auflösung der Mittelschulgemeinde Amstetten - Vermögensaufteilung
TOP	9	Abänderung der Verordnung über die Festsetzung des Einheitssatzes für Aufschließungsabgaben
TOP	10	Tarif für die Einbringung in die Kläranlage
TOP	11	Tarifanpassung Elternbeitrag im Kindergarten und der Tagesbetreuung
TOP	12	Tarifanpassung Elternbeitrag für die Ferienbetreuung in der Volksschule
TOP	13	Abänderung Mietverträge zur Nutzung des Unionsgebäudes und des Vereinshauses
TOP	14	Fußballplatz Zeillern – Benützung durch das Landesausbildungszentrum (LAZ) – 2. Abänderung des Gestattungsvertrages
TOP	15	Sondernutzungsvertrag mit Land NÖ, öffentliches Gut der Landesstraße
TOP	16	Teilung im Bauland, Verkauf öffentliches Gut
TOP	17	Auszeichnung und Ehrung, Melanie Lumplecker, Sabine Holler
TOP	18	Subventionsansuchen 2026
TOP	19	BVH Schloss Zeillern
TOP	20	Kindergartenwohnung, Verlängerung Mietvertrag
TOP	21	Abänderung Mietvertrag NÖ Blasmusikverband nach Generalsanierung Schloss
TOP	22	Vereinbarung mit Pächter über PV-Anlage auf dem Veranstaltungssaal Schlosshotel

Gemäß § 47 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung wird festgestellt, dass die

Tagesordnungspunkte 05, 20, 21 & 22 im nicht öffentlichen Teil der Sitzung behandelt werden.

Vermerk Amtstafel

angeschlagen am: 05.12.2025

abzunehmen am: 15.12.2025

abgenommen am: _____._____._____

Name	Adresse	Tag und Zeit der Verständigung	Mailadresse
Wolfgang ZEINER	Oberzeillern 32 3311 Zeillern		office@wohndesign-zeiner.at
Günther OBERAIGNER	Oberzeillern 60 3311 Zeillern		guentheroberaigner@gmail.com
Anna WASER	Neudona 4 3311 Zeillern		anna.waser@outlook.de
Erwin GUGLER	Oberzeillern 17 3311 Zeillern		office@ets-baumanagement.at
Mag. Johannes SPREITZ	Mozartstraße 20 3311 Zeillern		johannes.spreitz@gmx.at & johannes.spreitz@kas.de
Martin FREUDENSCHUSS	Kirchholz 7 3311 Zeillern		martin.freudenschuss@aon.at
Stefan MAYRHOFER	-----		-----
Stefan SCHADAUER	Dorf 14 3311 Zeillern		schadauer@outlook.com
Lukas ZEINER	Schörghof 10/3 3311 Zeillern		lukas.zeiner@gmx.at
DI Günther LEHNER	Friedhofstraße 12 3311 Zeillern		guenther.lehner@lehner-beton.at
Wolfgang BRUCKBÄCK	Beethovenstraße 10 3311 Zeillern		office@bruckbaeck-montagen.at
Thomas KINAST	Dorf 3 3311 Zeillern		kinastthomas@gmx.at
Andreas REDL	Cidelaristraße 12 3311 Zeillern		andreas.redl@aon.at
Patrick GRUBITS	Oberzeillern 73/2 3311 Zeillern		grupat1992@gmail.com
Jürgen LEICHTFRIED	Schmiedstraße 1 3311 Zeillern		juergen.leichtfried@outlook.at
Walter REISINGER	Ludwigsdorf 17 3311 Zeillern		walter.reisinger68@outlook.com
Johanna FREUDENSCHUSS	Kirchholz 7 3311 Zeillern		johanna.freudenschuss@gmail.com
Mag. Philipp BAUMGARTNER	Sonnenweg 3 3311 Zeillern		philipp.baumgartner@gmx.at

Triftige Gründe für ein Fernbleiben der Sitzung bitte unverzüglich dem Bürgermeister bekanntgeben!

Der Bürgermeister



Friedrich Pallinger