



» Ölheizungen sind für ein Drittel der Treibhausgas-Emissionen der Haushalte verantwortlich. Das Land Niederösterreich bietet daher Beratungs- und Unterstützungsangebote für alle, die umsteigen möchten. «

**Stephan Pernkopf**  
LH-Stellvertreter



» Mit dem Umstieg von Ölheizungen auf nachhaltige Alternativen vermeiden wir schädliche Emissionen und forcieren den Klimaschutz. «

**Martin Eichinger**  
Landesrat für Wohnbau



» Wir begleiten Sie beim Heizungstausch gerne mit unserer Expertise. «

**Herbert Greisberger**  
Geschäftsführer der eNu



» Helfen wir alle zusammen und vermeiden wir klimaschädliche Emissionen beim Heizen. «

**Friedrich Pallinger**  
Bürgermeister Zeillern

**RAUS aus dem Öl**  
Wir unterstützen Sie



**ENERGIE**  
Niederösterreich BERATUNG

02742 22144

office@energieberatung-noe.at



**Ansprechperson**  
**Ing. Manfred Rafetseder**  
(Bauamt Zeillern)

07472 28188-15

manfred.rafetseder@zeillern.gv.at



**Wenden Sie sich an die folgenden Partnerinstallateure oder an einen Installateur Ihres Vertrauens:**

- \* **Peham Franz - Installationstechnik GmbH:**  
Martin-Zeiller-Straße 9, 3311 Zeillern  
Tel.: 0676 53 005 66  
Mail: pehamfrko@gmail.com
- \* **Instamont Haustechnik:**  
Unterm Kirchenberg 1, 3362 Öhling  
Tel.: 0660 70 24130  
Mail: info@instamont.at

**ENERGIE**  
Niederösterreich BERATUNG

**RAUS aus dem Öl**

## Gemeinde Zeillern

Tipps und Infos für alle, die eine moderne, zukunftsfähige Heizung haben möchten!

Eine Initiative der **eNu.at**

**eNu**



Europäische Union Investitionen in Wachstum & Beschäftigung, Österreich.



Klima- und Energie-  
Modellregionen  
Wir gestalten die Energiewende



**e<sup>5</sup>**

# RAUS aus dem Öl

So einfach geht's

1. Jetzt **Erneuerbare-Wärme-Coach** buchen:

02742 22144  
office@energieberatung-noe.at

## Das bringt Ihnen eine Wärmecoach-Beratung von der Energieberatung NÖ:

- \* Vor-Ort Beratung\* inkl. Analyse des Heizwärmebedarfs und der Gegebenheiten (\*Als Anerkennung für den Selbstkostenbeitrag erhalten Sie bei Vorlage des Zahlungsbelegs Zeillerner Einkaufsgutscheine im Wert von € 30,- am Gemeindeamt.)
- \* Empfehlung für ein neues Heizsystem inkl. Kostenschätzung
- \* Finanzierungs- und Fördermöglichkeiten (generell bis zu 10.500 Euro Direktförderungen von Bund und Land). Für einkommensschwache Haushalte wird der Heizkesseltausch mit bis zu 100 Prozent gefördert!
- \* Unterstützung beim Einholen von Angeboten
- \* Zweiter Termin möglich, zum Besprechen der Angebote und der Auswahl des Installationsunternehmens

2. **Rundum-Sorglos-Paket** unserer Partnerfirmen nutzen!

Alles aus einer Hand!

- \* Installation und Inbetriebnahme der neuen Heizung
- \* Entsorgung des Öltanks

## Erneuerbare Heizsysteme – ein Überblick

**Pelletsheizungen** sind der logische Nachfolger für Ölkessel. Nach der Entsorgung der Öltanks wird ein neuer Pelletstank in den vorhandenen Öllagerraum eingebaut.

**Wärmepumpen** nutzen die Wärme der Erde oder des Grundwassers, arbeiten sehr effizient und sind mit Fußboden- oder Wandheizungen günstig im Betrieb. Die höheren Anschaffungskosten werden durch sehr niedrige Betriebskosten wettgemacht.

**Luftwärmepumpen** nutzen die Außenluft als Wärmequelle und sind günstig in der Anschaffung. Optimal eingesetzt werden sie bei Heizsystemen mit niedriger Vorlauftemperatur, das ist für einen sparsamen Betrieb wichtig.

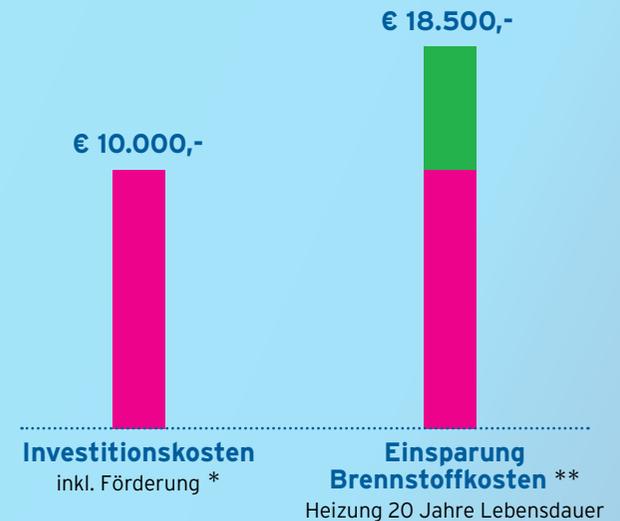
**Fernwärme/Nahwärme** steht für höchsten Komfort und geringsten Aufwand. Der Anschluss ist allerdings nicht überall möglich.

**Stückholzheizung** punktet mit billigem Brennstoff, außerdem kann man auch eigenes Holz verwenden. Ein Pufferspeicher erhöht die Effizienz der Heizung und den Komfort, weil man nicht so oft nachlegen muss.

**Hackschnitzelheizung** erste Wahl bei sehr großem Wärmebedarf und genügend Lagerplatz oder für ein gemeinsames Heizsystem mit Nachbarn.

Der Heizkesseltausch ist fünf Mal steuerlich mit einem Pauschalbetrag von 400 € als Sonderausgabe absetzbar! Voraussetzung: Der Heizkesseltausch wird vom Bund gefördert. Die Investitionskosten abzüglich Förderung übersteigen 2.000 € und die Auszahlung der Bundesförderung erfolgt erst nach dem 30.6.2022.

Die Investition in eine moderne **erneuerbare Heizung** finanziert sich durch die **Einsparung bei den Brennstoffkosten** selbst!



\* Entsorgung alte Ölheizung inklusive Tank und Neuinstallation einer Pelletsheizung oder Wärmepumpe abzüglich Förderung, typische Kosten

\*\* Berechnungsbasis: € 2.000,- jährliche Heizkosten mit bestehender Ölheizung (Grundlage durchschnittlicher Ölpreis von 85 Cent/Liter der letzten 20 Jahre), Einsparung aus modernem erneuerbarem Heizsystem

### Option: Kreditfinanzierung auf 15 Jahre

- \* Monatliche Kreditrate ca. 70 Euro (bei 3 % effektiver Verzinsung)
- \* durchschnittliche monatliche Brennstoffkosteneinsparung 77 Euro
- \* 15 Jahre lang monatlich 7 Euro Einsparung
- \* Da die Lebensdauer der neuen Heizung 20 Jahre beträgt, spart man weitere 5 Jahre die vollen 77 Euro monatlich
- \* Gesamtersparnis von rund 5.900 Euro