



Teilbebauungsplan der Marktgemeinde Strengberg

Betriebsgebiet Ottendorf

ENTWURF

Plan Nr.: 2899/TBPL.1.

Stand.: 18.02.2026

M 1:1000

Planverfasser:



schedlmayer | raumplanung



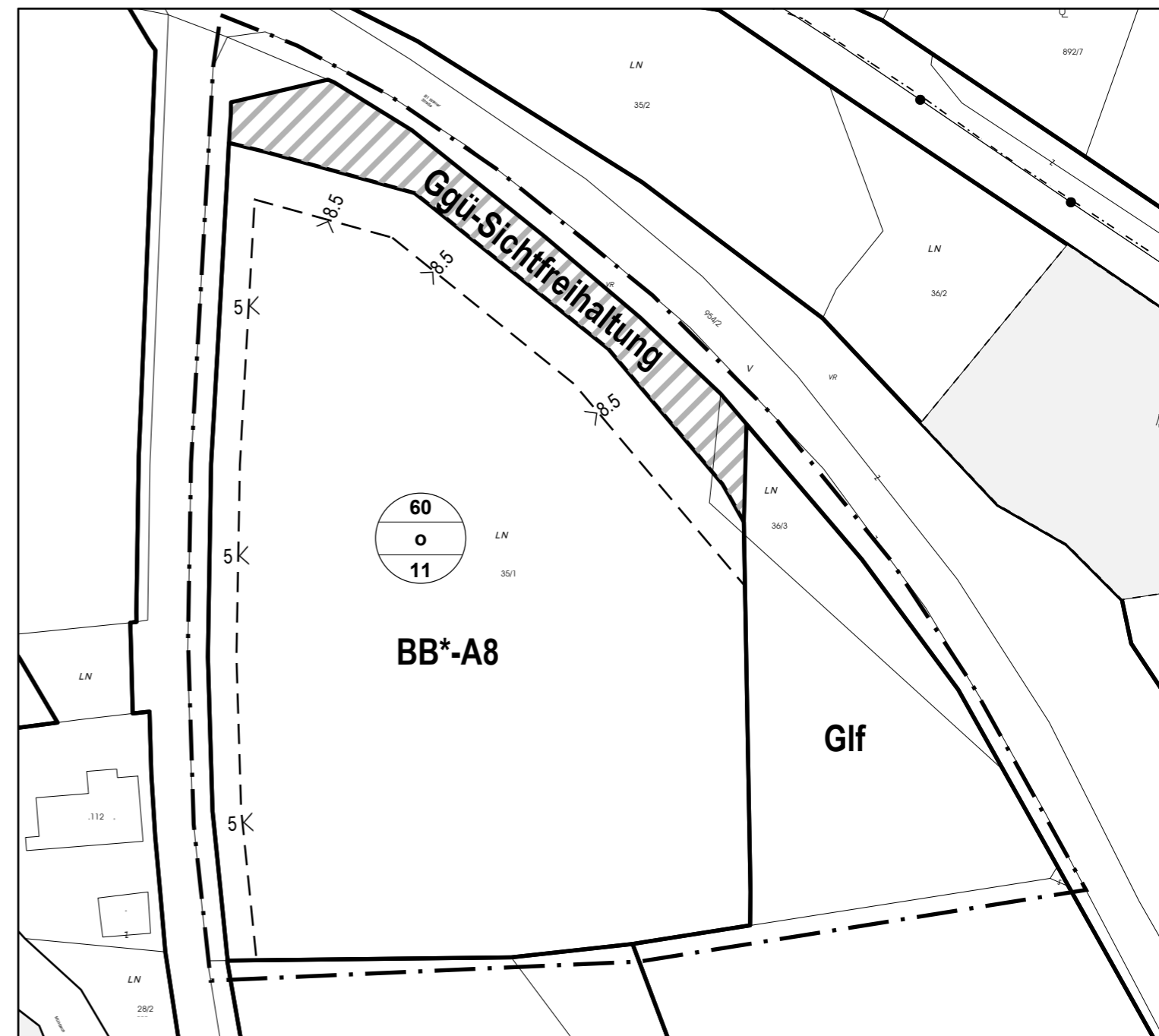
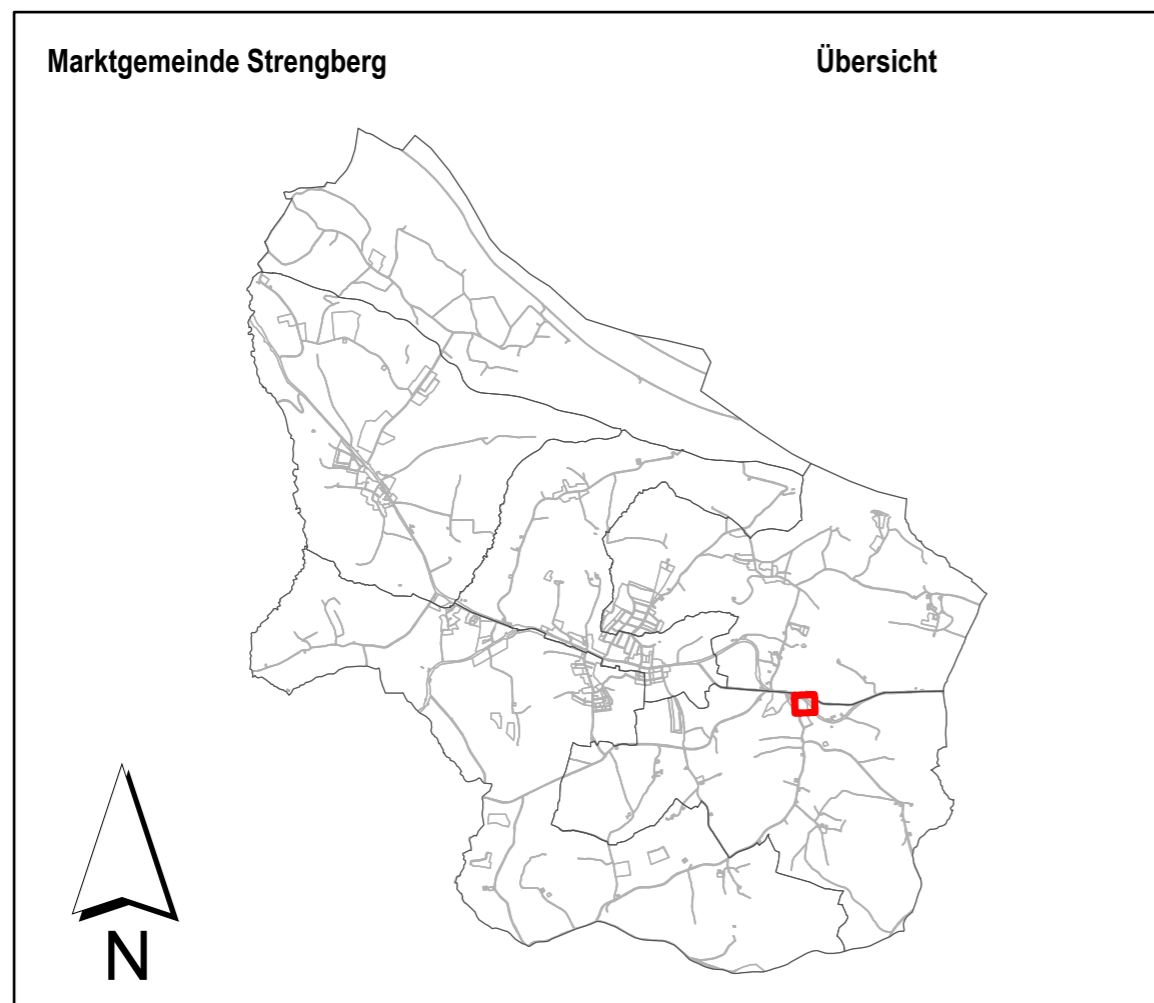
Schedlmayer Raumplanung ZT GmbH
GF Dipl.-Ing. Herfried Schedlmayer
Ingenieurkonsultent für Raumplanung und Raumordnung
Staatlich befugter und beeideter Ziviltechniker

A-3382 Loosdorf · Parkstraße 5
Telefon: 02754/6803
e-mail: office@raumordnung.at
www.raumordnung.at

Hierauf bezieht sich die Verordnung des
Gemeinderates vom

Auflage:

Kundmachung:



Legende

Bebauungsdaten

- Bebauungsdichte
- Bebauungsweise
- o.....offen
- Bebauungshöhe
- arabische Zahl für die höchstzulässige Gebäudehöhe in Metern

Fluchtlinien

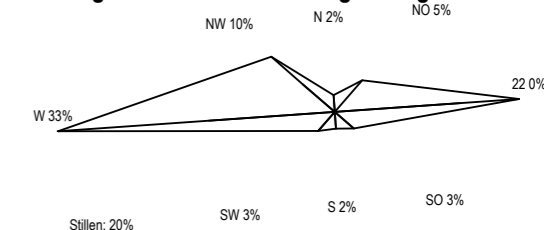
- Straßenfluchtlinien
- Baufluchtlinie ohne Anbauverpflichtung mit Angabe des Bauwuchs in Meter
- Abgrenzung des Planungsgebietes

Nicht angeführte Signaturen siehe Legende im Flächenwidmungsplan

Der Bürgermeister

Der Planverfasser

Diagramm der Windrichtungshäufigkeit



Amt der NÖ Landesregierung