



NÖ ERSTBERATUNG WOHNEN

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin!

Sehr geehrter Herr Bürgermeister!

Wir erlauben uns, Sie über ein neues landesweites Angebot für Menschen in Wohnungsnot zu informieren, dass der Verein „**Wohnen**“ – **Verein zur Hilfestellung für wohnungslose und von Wohnungslosigkeit bedrohte Menschen**“ mit Juni 2013 gestartet hat und das auch für Ihre Gemeinde und deren Bürger_innen interessant sein kann.

Auf Grund unserer nun langjährigen Erfahrung im Bereich der Wohnungslosenhilfe in Niederösterreich und der großen Anzahl an Anfragen aus ganz Niederösterreich, bündeln wir unsere Ressourcen und bieten eine „**NÖ Erstberatung für Menschen in Wohnungsnot**“ an.

Die Erstberatung bietet Menschen, die sich auf Grund finanzieller oder sozialer Benachteiligung nicht alleine am Wohnungsmarkt behaupten können:

- Information und Abklärung bei der Wohnungssuche
- das vereinsinterne Angebot der **NÖ Wohnassistenz** oder dem **Übergangswohnen NÖ Mitte** (bisher Betreutes Wohnen NÖ Mitte) zur Unterstützung
- Vermittlung in eine passende andere Hilfeeinrichtung

Als landesweit tätige Sozialeinrichtung ist der Verein Wohnen mit der NÖ Wohnassistenz der einzige Träger, der im Wohnbereich einen differenzierten Überblick hat und mit dem Großteil der gemeinnützigen Bauträger zusammenarbeitet, um benachteiligte Menschen im geförderten Wohnbau zu integrieren. Wir sind in jedem Bezirk in NÖ aktiv.

In den letzten Jahren haben wir bereits eine große Anzahl an Anfragen aus ganz Niederösterreich bearbeitet. Im Jahr 2012 waren es 1.174 Haushalte, die sich an den Verein Wohnen gewendet haben. Damit waren ca. 2.800 Personen betroffen. In unseren Projekten konnten wir 2012

- 111 Personen in 40 Übergangswohnungen des Verein Wohnen betreuen
- 793 Personen in 347 Wohnungen im Rahmen der NÖ Wohnassistenz bei der Integration in den gemeinnützigen Wohnbau unterstützen
- 447 Haushalte im niederösterreichischen Zentralraum im Rahmen der NÖ Wohnungssicherung beraten.



NÖ ERSTBERATUNG WOHNEN

Mit der NÖ Erstberatung verfolgen wir folgende Ziele:

- Kompetente Informationsweitergabe an Menschen in Wohnungsnot, die von unserem Wissen über die Angebote und die Mechanismen des Wohnungsmarktes und der sozialen Unterstützungsmöglichkeiten profitieren.
- Abklärung des genauen Hilfebedarfs und Vermittlung an regionale oder überregionale Hilfsmöglichkeiten im Sozialbereich oder im Verein Wohnen.
- Schaffung eines Überblicks über die Schwierigkeiten am Wohnungsmarkt, um politischen Entscheidungsträger_innen gut aufbereitete Informationen zur Verfügung stellen zu können.

Finanziert wird die „NÖ Erstberatung für Menschen in Wohnungsnot“ durch Subventionen der NÖ WBF und der Abteilung GS 5. Die Bündelung der Ressourcen aus unseren beiden Projekten „NÖ Wohnassistenz“ und „Übergangswohnen NÖ Mitte“ ermöglicht es, dieses Kompetenzzentrum für Menschen in Wohnungsnot zu schaffen.

In unserer Arbeit machen wir stets die Erfahrung, dass Information und Vernetzung wesentliche Erfolgsfaktoren in der Sozialarbeit sind. In diesem Sinne erlauben wir uns, Sie als Bürgermeister_in von diesem neuen Angebot zu informieren und hoffen, damit auch in Ihrer Gemeinde ein für Sie und ihre Gemeindeglieder_innen interessantes und hilfreiches Angebot bereitstellen zu können. Wir ersuchen Sie auch, die Information an, in ihrer Gemeinde mit sozialen Agenden betraute Personen, weiterzuleiten.

Beiliegend senden wir Ihnen einige Folder, die Sie gerne unter erstberatung@vereinwohnen.at nachbestellen können. Weiterführende Informationen können Sie auch unter dieser Email-Adresse anfordern.

Mit freundlichen Grüßen

GF Hannes Ziselsberger, BA

Geschäftsführung

GF Johann Lechner

Geschäftsführung

Mag.^a_(FH) Ingrid Neuhauser

Leitung Erstberatung