

Bauwerber

Name:

Anschrift:

Telefon:

An die

Marktgemeinde Ybbsitz, Baubehörde

Ybbsitz, am

Markt 1

3341 Ybbsitz

Hiermit erstatte(n) ich (wir)

Bauanzeige

Gemäß § 15 NÖ BauO 2014

über die beabsichtigte Ausführung des folgenden, anzeigepflichtigen Vorhabens nach § 15 Z __ NÖ BauO 2014 in

3341 Ybbsitz, _____

Parz. _____ EZ _____ KG _____

Mir (uns) ist bekannt, dass mit der Ausführung der Arbeiten erst **8 Wochen** nach Erstattung dieser Bauanzeige begonnen werden darf, sofern die Baubehörde nicht:

- die Vorlage weiterer Unterlagen fordert
- die notwendige Einholung eines Gutachtens mitteilt
- oder die Ausführung des Vorhabens untersagt.

Ich (Wir) erkläre(n) weiters, dass Bauvorhaben den notwendigen statischen Erfordernissen entsprechend auszuführen.

GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER:	BAUWERBER
Datum und Unterschrift	Datum und Unterschrift

Beilagen zur Bauanzeige:

1. Maßstäbliche Darstellung (2-fach)

2. Beschreibung (2-fach): Abmessungen (Länge, Breite, Höhe), Materialien (von: Konstruktion, Dacheindeckung, Wände, etc.,...), statische Beschreibung (Fundamente, Befestigungen, etc.,...)

3. Bei Aufstellung eines Heizkessels (§ 15, Abs. 1, Z.4)

Kopie des Prüfberichts

4. Bei Maßnahmen, die den Wärmeschutz betreffen

Energieausweis (2-fach) (§ 15, Abs. 3)

5. Bei Einfriedung (§ 15, Abs. 1, Z. 17) und Carports (§ 15, Abs. 1, Z. 19):

Zustimmung des/r Grundeigentümer(s) (Nachbarn)

Die nachstehend unterfertigten Nachbarn (Grundeigentümer der Nachbarliegenschaften gemäß NÖ BauO 2014) erklären hiermit Ihre Zustimmung zur Errichtung eines Carports bzw. Herstellung einer Einfriedung

in 3341 Ybbsitz, _____

Parz. _____

<i>Nachbar:</i>	<i>Unterschrift:</i>
-----------------	----------------------

6. _____

Nach der Fertigstellung sind der Baubehörde vorzulegen:

- Heizung (Wärmeerzeuger) nach § 15 Z 4: Bescheinigung über die fachgerechte Aufstellung, Befund des Rauchfangkehrers
- Errichtung von Senk- und Sammelgruben für Schmutzwässer nach § 15 Z 13: Dichtheitsbefund
- Photovoltaikanlagen nach § 15 Z 18: Elektroprüfbericht, Bescheinigung über die ordnungsgemäße Montage
- _____

Unterschrift Bauwerber

Das Recht auf Ausführung eines anzeigepflichtigen Vorhabens erlischt nach § 24 Abs. 6, wenn mit seiner Ausführung nicht binnen 2 Jahre nach Ablauf der 8-wöchigen Anzeigefrist begonnen oder es nicht binnen 5 Jahren ab seinem Beginn fertiggestellt worden ist.